

Județul/Localitatea IALOMIȚA/BORDUȘANI	Registrul de evidenta Nr. 34 din 18.12.2024 (zi/luna/an)
Primăria BORDUȘANI	

**PROCES-VERBAL
DE AFIȘARE A OFERTEI DE VÂNZARE**

Încheiat astăzi, 18.12.2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemptorilor a ofertei de vânzare nr. 34 din data de 18.12.2024, depusă de către I.I. GLIGORIȚĂ FĂNEL, în calitate de vânzătoare a terenului agricol situat în extravilanul localității Bordușani, județul Ialomița, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariabordusani.ro, în data de 18.12.2024.

Oferta de vânzare nr. 34 din data de 18.12.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 34 din data de 18.12.2024, a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Marin Vasile-Bobocel



Secretar general u.a.t.,
jr. Ghiță Ispir

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 34 din 18.12.2024 (*)
U.A.T. (*) BORDUȘANI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 34 depusă de I.I. GLIGORIȚĂ FĂNEL, în calitate de vânzătoare, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	M.D. GOSTIN ION	-
2.	PAVEL ECATERINA	
3.	M.D. PĂȘLAN NICOLAE	
4.	M.D. ILIE DUMITRU	

5.	M.D. NAE N. ION	
----	-----------------	--

4. *preemptori de rang IV: tinerii fermieri*

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

5. *preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora*

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

6. *preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine*

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

7. *preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului*

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

Primar,

MARIN VASILE-BOBOCEL

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

ISPIR GHIȚĂ

(numele și prenumele/semnătura)




Data,

18.12.2024

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență
U.A.T. (*) BORDUȘANI	Nr. 34 din 18.12.2024(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință M.D. GOSTIN ION,

CIF(*) , nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 34 din data de 18.12.2024, depusă de I.I. GLIGORIȚĂ FĂNEL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,65 ha., reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 23180, 28496, 28327, 28343, 28088, nr. carte funciară 23180, 28496, 28327, 28343, 28088, nr. tarla 481/2, nr. parcelă 36, nr. tarla 534/2, nr. parcelă 40, nr. tarla 531/1, nr. parcelă 15, nr. tarla 531/1, nr. parcelă 31, nr. tarla 448/3, nr. parcelă 16, categorie de folosință arabil, la prețul de 232.500 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei BORDUȘANI, județul IALOMIȚA.

Primar,

MARIN VASILE-BOBOCEL

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie,

ISPIR GHIȚĂ

(numele și prenumele/semnătura)



Data,

18.12.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență
U.A.T. (*) BORDUȘANI	Nr. 34 din 18.12.2024(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință PAVEL ECATERINA,

CIF(*) , nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 34 din data de 18.12.2024, depusă de I.I. GLIGORIȚĂ FĂNEL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,65 ha., reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 23180, 28496, 28327, 28343, 28088, nr. carte funciară 23180, 28496, 28327, 28343, 28088, nr. tarla 481/2, nr. parcelă 36, nr. tarla 534/2, nr. parcelă 40, nr. tarla 531/1, nr. parcelă 15, nr. tarla 531/1, nr. parcelă 31, nr. tarla 448/3, nr. parcelă 16, categorie de folosință arabil, la prețul de 232.500 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei BORDUȘANI, județul IALOMIȚA.

Primar,
MARIN VASILE-BOBOCEL

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie,

ISPIR GHIȚĂ

(numele și prenumele/semnătura)



[Handwritten signature]

Data,

18.12.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 34 din 18.12.2024(*)
U.A.T. (*) BORDUȘANI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință M.D. PĂȘLAN NICOLAE,

CIF(*) , nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 34 din data de 18.12.2024, depusă de I.I. GLIGORIȚĂ FĂNEL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,65 ha., reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 23180, 28496, 28327, 28343, 28088, nr. carte funciară 23180, 28496, 28327, 28343, 28088, nr. tarla 481/2, nr. parcelă 36, nr. tarla 534/2, nr. parcelă 40, nr. tarla 531/1, nr. parcelă 15, nr. tarla 531/1, nr. parcelă 31, nr. tarla 448/3, nr. parcelă 16, categorie de folosință arabil, la prețul de 232.500 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei BORDUȘANI, județul IALOMIȚA.

Primar,

MARIN VASILE-BOBOCEL

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie,

ISPIR GHIȚĂ

(numele și prenumele/semnătura)




Data,

18.12.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență
U.A.T. (*) BORDUȘANI	Nr. 34 din 18.12.2024(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință M.D. ILIE DUMITRU,

CIF(*) , nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul reședința/sediul social/secundar în: localitatea str: nr: bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal e-mail tel., Oferta de vânzare nr: 34 din data de 18.12.2024, depusă de I.I. GLIGORIȚĂ FĂNEL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,65 ha., reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 23180, 28496, 28327, 28343, 28088, nr. carte funciară 23180, 28496, 28327, 28343, 28088, nr. tarla 481/2, nr. parcelă 36, nr. tarla 534/2, nr. parcelă 40, nr. tarla 531/1, nr. parcelă 15, nr. tarla 531/1, nr. parcelă 31, nr. tarla 448/3, nr. parcelă 16, categorie de folosință arabil, la prețul de 232.500 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei BORDUȘANI, județul IALOMIȚA.

Primar,

MARIN VASILE-BOBOCEL

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie,

ISPIR GHIȚĂ

(numele și prenumele/semnătura)



Data,

18.12.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență
U.A.T. (*) BORDUȘANI	Nr. 34 din 18.12.2024(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință M.D. NAE N. ION, CIF(*) , nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 34 din data de 18.12.2024, depusă de I.I. GLIGORIȚĂ FĂNEL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,65 ha., reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 23180, 28496, 28327, 28343, 28088, nr. carte funciară 23180, 28496, 28327, 28343, 28088, nr. tarla 481/2, nr. parcelă 36, nr. tarla 534/2, nr. parcelă 40, nr. tarla 531/1, nr. parcelă 15, nr. tarla 531/1, nr. parcelă 31, nr. tarla 448/3, nr. parcelă 16, categorie de folosință arabil, la prețul de 232.500 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei BORDUȘANI, județul IALOMIȚA.

Primar;

MARIN VASILE-BOBOCEL

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie,

ISPIR GHIȚĂ

(numele și prenumele/semnătura)



Data,

18.12.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1A

Vers. 1.6

Tip vânzător Persoană fizică Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului -

Județul (*) IALOMITA

Primăria (*) BORDUSANI

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*)

(nume reprezentant legal)

(prenume reprezentant legal)

Subsemnatul /a

GLIGORITA

FANEL

cu domiciliul în România

județul IALOMITA

oraș/com. BORDUSANI

satul/sectorul CEGANI

strada PRELUNGIREA PRIMAVERII

nr. 65

bloc scara etaj apartament cod poștal telefon 0729821566

act de identitate CI standard

seria

eliberat de SPCLEP FETESTI

la data de 17/10/2023

CNP

în calitate de^1) ASOCIAT UNIC

conform REZOLUTIE

2.(*)

(denumirea societății)

Pentru^(2):

I.I. GLIGORITA FANEL

în calitate de proprietar,

avînd număr de ordine în (**)

CIF/CUI

3.(*) Cu sediul social / sediul secundar în:

județul IALOMITA

orașul / comuna: BORDUSANI

sat/sector CEGANI

strada PRELUNGIREA PRIMAVERII

nr. 65

bloc scara etaj apartament cod poștal telefon 0729821566

fax e-mail georgeta.gligorita@yahoo.com

website

avînd în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

În calitate de reprezentant al vânzătorului, am luat la cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine:



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu / reședința / sediu
M.D. GOSTIN ION	Județul: IALOMITA Oraș/Comună: BORDUSANI Sat/Sector: CEGANI Strada: HOTARELOR Nr: 5
1 Adaugă Șterge Mută mai sus	
PAVEL ECATERINA	Județul: IALOMITA Oraș/Comună: BORDUSANI Sat/Sector: CEGANI Strada: PRELUNGIREA PRIMAVERII Nr: 28
2 Adaugă Șterge Mută mai sus	
M.D. PASLAN NICOLAE	Județul: IALOMITA Oraș/Comună: BORDUSANI Sat/Sector: CEGANI Strada: VESTULUI Nr: 6
3 Adaugă Șterge Mută mai sus	
M.D. ILIE DUMITRU	Județul: IALOMITA Oraș/Comună: BORDUSANI Sat/Sector: CEGANI Strada: PRELUNGIREA PRIMAVERII Nr: 66
4 Adaugă Șterge Mută mai sus	
M.D. NAE N.ION	Județul: IALOMITA Oraș/Comună: BORDUSANI Sat/Sector: CEGANI Strada: PRELUNGIREA PRIMAVERII Nr: 28
5 Adaugă Șterge Mută mai sus	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Declar că terenul în suprafață de: ha, reprezentând cota parte
situat în extravilanul localității identificat cu număr cadastral
înscris în cartea funciară nr. a unității administrativ-teritoriale
care face obiectul ofertei de vânzare aparține

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: DA NU
- terenul este grevat de sarcini: DA NU
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

Denumire document	Obligatoriu	Opțional
Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului (document semnat și scanat);	<input checked="" type="checkbox"/>	
Oferta de vânzare a terenului (document semnat și scanat).	<input checked="" type="checkbox"/>	
Act de proprietate asupra terenului, după caz: -contract de vânzare-cumpărare, -contract de donație, -sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, -titlu de proprietate, -certificat de moștenitor, -contract de schimb, -act de lichidare a patrimoniului -orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Extras de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de afișarea ofertei, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul supus vânzării este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Certificat constatator de la Registrul Comerțului sau a actul în baza căruia își desfășoară activitatea.	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: -procură, -delegația, -hotărârea Adunării Generale a Acționarilor, -decizia asociatului unic, -decizia reprezentantului formei asociative, -BI/CI/pașaport* al/a împuternicitului persoană fizică;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document justificativ din care să rezulte acordul cu privire la vânzarea bunului aflat în proprietatea societății, în cazul vânzătorului persoană juridică, după caz: -hotărârea Adunării Generale a Acționarilor, -decizia asociatului unic, -decizia reprezentantului formei asociative.	<input checked="" type="checkbox"/>	
Certificat de atestare fiscală emis de către primărie;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte documente doveditoare, după caz.		<input type="checkbox"/>

Adaugă document



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

GLIGORITA FANEL

Semnătura

Data

18/12/2024

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- ^(1) Se completează de către: asociat, administrator, împuternicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale etc.
- ^(2) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în casuța aferentă.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

PRIMĂRIA COMUNEI BORDUSANI
JUDEȚUL IALOMITA
9229 12 34 18

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(denumirea societății)

Subscrisa¹) I.I. GLIGORITA FANEL CIF/CUI: [REDACTED]

având adresa de comunicare în județul IALOMITA orașul/comuna BORDUSANI

sat/sector CEGANI strada: PRELUNGIREA PRIMAVERII nr. 65

Bloc. [] Sc. [] Et. [] Ap. [] Cod poștal [] Telefon 0729821566

E-mail georgeta.gligorita@yahoo.com Fax []

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,65 (ha), reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 232.500 (lei)^2) adică

două sutetrezecișidouămiicincisutelei

(Nume)

(Prenume)

Prin GLIGORITA FANEL în calitate de ASOCIAT UNIC

CNP: [REDACTED] Telefon 0729821566 E-mail georgeta.gligorita@yahoo.com

cu domiciliul în județul IALOMITA orașul/comuna BORDUSANI

sat/sector CEGANI strada: PRELUNGIREA PRIMAVERII nr. 65

Bloc. [] Sc. [] Et. [] Ap. [] Cod poștal [] Fax []

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: IALOMITA Orașul/Comuna: BORDUSANI

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	2,5	[REDACTED]	23180	23180
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	1/1	481/2	36	[REDACTED]
Categororia de folosință^3)		Observații		
Arabil		[REDACTED]		



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)(*) <input type="text" value="1"/> Cotă parte^5) <input type="text" value="1/1"/> Categoria de folosință^3) <input type="text" value="Arabil"/>	Informații privind amplasamentul terenului Identificator electronic(**) <input type="text"/> Nr. Carte Funciară(**) <input type="text" value="28496"/> Nr. Cadastral(**) <input type="text" value="28496"/> Nr. Tarla / Lot(**) <input type="text" value="534/2"/> Nr. Parcelă(**) <input type="text" value="40"/> Nr. Topografic(**) <input type="text"/> Observații <input type="text"/>
<input type="button" value="Adaugă"/>		
<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)(*) <input type="text" value="0.15"/> Cotă parte^5) <input type="text" value="1/1"/> Categoria de folosință^3) <input type="text" value="Arabil"/>	Informații privind amplasamentul terenului Identificator electronic(**) <input type="text"/> Nr. Carte Funciară(**) <input type="text" value="28327"/> Nr. Cadastral(**) <input type="text" value="28327"/> Nr. Tarla / Lot(**) <input type="text" value="531/1"/> Nr. Parcelă(**) <input type="text" value="15"/> Nr. Topografic(**) <input type="text"/> Observații <input type="text"/>
<input type="button" value="Adaugă"/>		
<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)(*) <input type="text" value="0,5"/> Cotă parte^5) <input type="text" value="1/1"/> Categoria de folosință^3) <input type="text" value="Arabil"/>	Informații privind amplasamentul terenului Identificator electronic(**) <input type="text"/> Nr. Carte Funciară(**) <input type="text" value="28343"/> Nr. Cadastral(**) <input type="text" value="28343"/> Nr. Tarla / Lot(**) <input type="text" value="531/1"/> Nr. Parcelă(**) <input type="text" value="31"/> Nr. Topografic(**) <input type="text"/> Observații <input type="text"/>
<input type="button" value="Adaugă"/>		
<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)(*) <input type="text" value="0,5"/> Cotă parte^5) <input type="text" value="1/1"/> Categoria de folosință^3) <input type="text" value="Arabil"/>	Informații privind amplasamentul terenului Identificator electronic(**) <input type="text"/> Nr. Carte Funciară(**) <input type="text" value="28088"/> Nr. Cadastral(**) <input type="text" value="28088"/> Nr. Tarla / Lot(**) <input type="text" value="448/3"/> Nr. Parcelă(**) <input type="text" value="16"/> Nr. Topografic(**) <input type="text"/> Observații <input type="text"/>
<input type="button" value="Adaugă"/>		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

GLIGORITA FANEL

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

18/12/2024

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R. L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.