

R O M Â N I A
JUDEȚUL IALOMIȚA
U.A.T. COMUNA BORDUȘANI
CONSILIUL LOCAL

Tel./fax centrala : 0243311508 Bordușani, Primăverii 133	e-mail : primaria.bordusani@yahoo.com
Tel./fax primar: 0243311838	web : primariabordusani.ro

H O T Ă R Ă R E

privind constituirea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și servitute asupra imobilului-teren în suprafață de 22,50 mp, situat în intravilanul comunei Bordușani, tarla 26, cu numărul cadastral 29900, aparținând UAT Bordușani, pentru edificarea unui PTAB și amplasarea a 2 stâlpi de tensiune
Beneficiar: RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A ,
cu sediul social în: București, Bulevardul Mircea Vodă, nr. 30, et. 3, sectorul 3.

Consiliul local al comunei Bordușani, județul Ialomița,

Examinând :

- solicitarea : SC ELECTROCONSTRUCTIA ELCO SLOBOZIA SRL;
- raportul de aprobare la proiectul de hotărâre, al primarului;
- raportul secretarului general al comunei Bordușani;
- avizul comisiei de specialitate reunite ale Consiliului local;

Având în vedere :

- dispozițiile art.12, alin. (2) și alin. (4)și art.14 legii nr. 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale;

În temeiul art.10, art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. e) și art. 139 alin. (1) și (3) lit. g) art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. - (1) Se aprobă constituirea, a dreptului de uz și servitute asupra imobilului-teren în suprafață de 22.50 mp, situat în intravilanul comunei Bordușani, tarla 26, cu numărul cadastral 29900, aparținând UAT Bordușani, pentru edificarea unui PTAB și amplasarea a 2 stâlpi de tensiune, beneficiar RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A, cu sediul social în București, Bulevardul Mircea Vodă, nr. 30, et. 3, sectorul 3.

(2) Dreptul de uz și servitute asupra proprietăților UAT Bordușani afectate, se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.

Art. 2. - Se aprobă modelul de acord privind constituirea dreptului de uz și servitute, prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se împuternicește domnul Marin Vasile-Bobocel, primarul comunei Bordușani, să semneze toate documentele necesare pentru punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

Art. 4. - Hotărârea Consiliului Local Borduşani nr.52/13.11.2025, se revocă.

Art. 5. - Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri şi se va aduce la cunoştinţa publică prin grija secretarului general al comunei, prin afişare la sediul Primăriei Comunei Bordusani si prin publicare pe site-ul Primăriei Comunei Bordusani, judeţul Ialomita, <http://www.primariabordusani.ro>.

PREŞEDINTE,
Ciurea Dumitru

Contrasemnează,
P. SECRETAR GENERAL,
Gheorghe Anca

Borduşani, 27.11.2025
Nr. 57

ROMANIA
JUDETUL IALOMIȚA
PRIMARIA COMUNEI BORDUȘANI
Nr. /

AVIZUL
ADMINISTRATORULUI IMOBILULUI-TEREN

RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A. primește folosința gratuită a unei suprafețe totale de mp teren aflat în proprietatea domeniului public și privat al comunei Bordusani, jud. Ialomita, identificat cu nr. cadastral, înscris în cartea funciara, necesar pentru amplasarea PTAB proiectat prin realizarea lucrărilor de întărire a rețelei de distribuție a energiei electrice, pentru realizarea serviciului public de distribuție a energiei electrice la locul de consum și alimentarea Stației de încărcare autovehicule electrice din loc. Bordusani, jud. Ialomita, beneficiar RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.

Folosința gratuită se va exercita pe durata existenței capacității energetice de utilitate publică pentru distribuția energiei electrice.

Condiții obligatorii a fi respectate:

- să stabilească și să aplice, pe întreaga durată a executării lucrărilor, măsurile de protecție a persoanelor, bunurilor și mediului;
- să obțină toate avizele, acordurile și atestatele prevăzute de lege pentru realizarea obiectivului autorizat;
- să constituie și să mențină garanții financiare care să le permită desfășurarea activității și asigurarea continuității serviciului;
- să pună la dispoziția autorității competente informațiile necesare pentru desfășurarea în bune condiții a activității acesteia;
- să depoziteze materiale, echipamente, utilaje, instalații pentru întreținere, revizii, reparații și intervenții necesare pentru asigurarea funcționării normale a capacității;
- este obligat să înștiințeze în scris proprietarul bunurilor sau prestatorul activităților care vor fi afectate ca urmare a lucrărilor la capacitățile energetice, cu excepția cazurilor de avarii și a celor generate de situații de forță majoră, situație în care proprietarii sunt înștiințați în termenul cel mai scurt;
- este obligat să plătească proprietarilor despăgubirea cuvenită pentru pagubele produse, să degajeze terenul și să îl repună în situația anterioară, în cel mai scurt timp posibil;
- punerea în pericol a persoanelor, a bunurilor sau a unor activități desfășurate în zona de executare a lucrărilor de realizare ori rețehnologizare de capacități energetice, precum și a operațiilor de revizie sau reparație la capacitatea în funcțiune, titularul autorizației sau al licenței are dreptul de a obține restrângerea ori sistarea, pe toată durata lucrărilor, a

activităților desfășurate în vecinătate de alte persoane, cu obligația despăgubirii acestora, conform prevederilor prezentei legi. În acest caz, persoanele afectate vor fi înștiințate, în scris, despre data începerii, respectiv a finalizării lucrărilor, cu excepția cazurilor generate de situații de forță majoră;

- încetarea exercitării drepturilor, titularul autorizației de înființare, respectiv titularul licenței este obligat să asigure degajarea terenului și repunerea lui în situația inițială.

Primar,

.....

P.Secretar General

.....